

РЕШЕНИЕ

№ РД-01-.../...06.02.2024г.

за провеждане на конкурс с предмет „Осигуряване на физическа охрана и пропускателен режим на 2 броя сгради на „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД“

1/ Описание на обекта на конкурса: Осигуряване на физическа охрана и пропускателен режим на 2 броя сгради на „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД“, с местоизпълнение:

1.1/ Обект 1: Сграда на Възложителя, с административен адрес: град София, бул. Янко Сакъзов“ № 26;

1.2/ Обект № 2: Производствена база на Възложителя, находяща се в гр. София, кв. Суходол.

Охраната следва да се осигурява 2 /два/ броя постове за физическа охрана във всеки един от обектите на Възложителя, със следните характеристики: денонощен, стационарно-подвижен, двусменен в дните от понеделник до неделя, със следното работно време:

- дневна смяна от 08:00 ч. до 20:00 ч. с 1 (един) охранител на смяна в дните от понеделник до неделя, включително;

- нощна смяна от 20:00 ч. до 08:00 ч. с 1 (един) охранител на смяна в дните от понеделник до неделя, включително.

Общото количество на отработваните средномесечни охранителни часове в обекта е 1460 (хиляда четиристотин и шестдесет) часа.

2/ Прогнозна стойност за изпълнение на услугата е в размер на 210 000.00 лева без ДДС годишно или 252 000.00 лева с ДДС годишно.

3/ Предложената цена трябва да бъде в лева без ДДС, закръглена до втория знак след десетичната запетая. Същата следва да включва всички разходи на изпълнителя, свързани с качествено и срочно изпълнение на предмета на договора. Заплащането на предоставените услуги е ежемесечно, по редът посочен в проекта на договор за изпълнение на услугата.

4/ **Срок на изпълнение на поръчката:** Договорът за изпълнение на обществената поръчка се сключва за срок от 36 /тридесет и шест/ месеца и влиза в сила от датата на сключване на договора с Изпълнителя.

5/ **Срок на валидност на офертите и срок на изпълнение.**

Срокът на валидност на офертите е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти. Срокът на валидност на офертите е 30 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите. С подаването на офертата се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на Възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите, както и с проекта на договор.

6/ **Място и срок за получаване на конкурсната документация:** гр. София, бул. „Янко Сакъзов“ № 26, ет. 2, Секретар на управителя на „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД, от 9:00 ч. на 07.02.2024 г. до 16:00 ч. на 21.02.2024 г.

7. **Място и срок за подаване на предложенията на участниците в конкурса:** гр. София, бул. „Янко Сакъзов“ № 26, ет. 2, секретар на управителя на „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД, от 9:00 ч. на 07.02.2024 г. до 16:00 ч. на 21.02.2024 г.

8. **Време и начин за оглед на обектите:** след предварителна заявка на тел. 02 9446191 – секретар на управителя на „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД, от 9:00 ч. на 07.02.2024 г. до 16:00 ч. на 21.02.2024 г.

9. Списък на документите, които следва да бъдат представени от участниците:

- Заявление за участие в конкурса по образец, съдържащо представяне на участника и конкретни предложения по условията на конкурса;
- Заверено от участника - участникът е длъжен да представи заверено копие на валиден към дата на подаване на офертата документ (лиценз извършване на охранителна дейност по см. на чл.2 от ЗЧОД или друг еквивалент) за извършване на частна охранителна дейност по чл.5, ал.1, т.2 от ЗЧОД или съответен еквивалент по националното законодателство, в случай, че участникът е чуждестранно лице, за територията, в която се намират обектите на Възложителя, подлежащи на охрана, с посочване на номер и дата на документа, орган, който го е издал и обхват на дейност (територия за извършване на дейностите).
- Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮОПДРКЛТДС по образец;
- Декларация по чл. 42, ал. 2, т. 2 от ЗМИП по образец;
- Декларация за приемане на клаузите на проекта на Договор (част от конкурсната документация) по образец;
- Декларация, че Участникът/Кандидатът е изпълнил дейности/услуги с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на заявлението/офертата, ведно с опис на изпълнените договори – свободен текст;
- Проект на план за осъществяване на охрана на обектите, като участникът следва да осигури технически средства за мобилни връзки /посочват се за всеки обект/, включващ:
 - а) особеностите на охранявания обект;
 - б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни случаи на посегателство над охраняваното имущество);
 - в) данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на обекта;
 - г) данни за моторните превозни средства, ако такива се използват при осъществяване на охраната;
 - д) ако се осъществява видеонаблюдение - данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;
 - е) данни за технически средства или системи за осъществяване на мониторинг контрол, ако такъв се извършва;

Планът и схемата за организация на охраната, съобразена с особеностите на обектите за охрана, следва да се представят за всеки един от обектите.

- Декларация, че участникът разполага с транспортни средства МПС за извършване на оглед и реагиране на сигнали по СОТ, необходими за изпълнение на предмета на поръчката – свободен текст, като посочва броя на МПС, с които разполага;
- Декларация, че охранителите ще бъдат оборудвани с технически средства подходящи за дадения обект – свободен текст;
- Декларация, че служителите са преминали обучение по ЗЧОД, тествани са за физическа пригодност и могат да боравят с видео-охранителна, СОТ и пожароизвестителна техника, да бъдат осигурени с униформено облекло и отличителни знаци, както и да разполагат със средства за принуда и защита съгласно ЗЧОД – свободен текст.
- Декларация, че физическите лица, които осъществяват охранителна дейност, както и ръководителите на охранителната дейност следва да отговарят на изискванията на чл.50, ал.3 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД) и да изпълняват задълженията си при стриктно спазване на изискванията му, както и изискванията посочени в настоящата документация, ведно със заверени копия на съответните лицензи, сертификати или удостоверения към декларацията – декларацията е в свободен текст, към която са прилагат съответните документи.
 - Месечен за работа на лицата от охранителния състав;

- Списък на охранителния състав, осъществяващ охраната на обектите;
- Ценово предложение по образец, съдържащо цена, начин и условия на плащане- поставя се в отделен - запечатан непрозрачен плик, който се поставя в плика с останалите документи.
- Изрично нотариално заверено пълномощно за участие в конкурса (ако участникът се представлява от лице извън кръга на законните му представители);

9. Критерии за подбор на участниците/кандидатите

1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност:

Участникът следва да разполага с валиден към дата на подаване на офертата документ (лиценз извършване на охранителна дейност по см. на чл.2 от ЗЧОД или друг еквивалент) за извършване на частна охранителна дейност по чл.5, ал.1, т.2 от ЗЧОД или съответен еквивалент по националното законодателство, в случай, че участникът е чуждестранно лице, за територията, в която се намират обектите на Възложителя, подлежащи на охрана, с посочване на номер и дата на документа, орган, който го е издал и обхват на дейност (територия за извършване на дейностите). валиден лиценз (удостоверение по смисъла на чл. 2 от ЗЧОД), с обхват дейностите по чл.5, ал.1, т.2 и издаден по реда на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), за извършване на частна охранителна дейност, включващ дейности съответни на предмета на поръчката или съответен еквивалент по националното законодателство, когато участникът е чуждестранно лице, за територията в която се намират обектите на Възложителя, подлежащи на охрана.

2. Икономическо и финансово състояние Възложителят не поставя изисквания относно икономическото и финансово състояние на участниците/кандидатите.

3.Техническите и професионални способности

1.Участникът/Кандидатът следва да е изпълнил дейности/услуги с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на заявлението/офертата. За дейности/услуги с предмет и обем сходни с предмета на поръчката се приема изпълнение на минимум 1 /една/ дейност/услуга по осигуряване на въоръжена физическа охрана на имуществото на физически или юридически лица и осигуряване на охрана осъществена със СОТ /СИГНАЛНО ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА/. *„Изпълнени“ са тези дейности/услуги, чието изпълнение е приключило до датата на подаване на заявлението/офертата, в рамките на заложените от възложителя период, независимо от датата на възлагането ѝ. – Декларация в свободен текст, с опис на изпълнените договори.*

2. Участниците в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка трябва да изготвят и представят **План за осъществяване на охрана на обектите**, съгласно чл. 13, ал.2, т.2 от Наредба 8121з-611/11.06.2018г. по чл. 5, ал. 4 от Закона за частната охранителна дейност и изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие, включващ:

б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни случаи на посегателство над охраняваното имущество);

в) данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на обекта;

г) данни за моторните превозни средства, ако такива се използват при осъществяване на охраната;

д) ако се осъществява видеонаблюдение - данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;

е) данни за технически средства или системи за осъществяване на мониторинг контрол, ако такъв се извършва;

Планът и схемата за организация на охраната, съобразена с особеностите на обектите за охрана следва да се представи за всеки обект на Възложителя.

3. Участникът следва да декларира, че разполага с транспортни средства МПС м за извършване на оглед и реагиране на сигнали по СОТ, необходими за изпълнение на предмета на поръчката.

4. Участникът декларира, че се задължава да извършва дейността със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност, а именно: охранителите да бъдат оборудвани с технически средства подходящи за дадения обект.

5. Участникът следва да осигури технически средства за мобилни връзки /посочват се за всеки обект/. Същият следва да декларира, че служителите са преминали обучение по ЗЧОД, тествани са за физическа пригодност и могат да боравят с видеоохранителна, СОТ и пожароизвестителна техника, да бъдат осигурени с униформено облекло и отличителни знаци, както и да разполагат със средства за принуда и защита съгласно ЗЧОД. При констатирано нарушение и при установени данни за извършено престъпление, незабавно да уведомят ръководителя на охранителната дейност, както и упълномощен представител от страна на Възложителя и органите на МВР, а при задържане на нарушител да действат съгласно разпоредбите на чл.58 от ЗЧОД.

6. Физическите лица, които осъществяват охранителна дейност, както и ръководителите на охранителната дейност следва да отговарят на изискванията на чл.50, ал.3 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД) и да изпълняват задълженията си при стриктно спазване на изискванията му, както и изискванията посочени в настоящата документация, като за целта следва да представят заверени копия на съответните лицензи, сертификати или удостоверения. До участие в преговорите се допускат само участници, които отговарят на изискванията на Възложителя, относно правоспособност за упражняване на професионална дейност – предмет на поръчката.

10/ Критерий, показатели, относителната им тежест и методика за определяне на комплексна оценка на офертите:

Предложенията на участниците се оценяват по критерий за оценка на офертите, който е „Икономически най-изгодната оферта” при следните основни показатели:

- Ктп е технически показател, с относителна тежест 60 %.

- Кц е показател предлагана цена, с относителна тежест 40 %.

*Комплексна оценка (КО).

Комплексната оценка (КО) се определя като сбор от оценките по посочените по-горе основни показатели, умножени по коефициент, определящ тежестта им в общата оценка, изразено чрез следната формула:

$$КО = (Ктп \times 0.6) + (Кц \times 0.4)$$

1. Показател 1 (Ктп) – „Технически показател”, с максимален брой точки – 100 (сто).

Оценката по този показател се определя чрез следната формула:

$Ктп = К1 + К2$, където:

К1 - План и схема за охрана на обекта – 60 т.

Участникът трябва да предложи подробен план и схема за организация на охраната, съобразена с особеностите на обектите за охрана. Да се посочи общия брой охранители за охрана и режим на сменност.

Участник, представил подробен план и схема за охрана на обекта, съобразени с особеностите и вида на охранявания обект, използвал съвременни средства за комуникация и оборудване с технически средства, получава 60 т.

Участник, който не е представил подробен план и схема за охрана на обекта, и предложенията му са с недостатъчно подробно описание на дейностите и ресурсите за изпълнението, получава 40 т.

К2 – Разработени варианти за действия на охранителите при различни екстремални ситуации - максимален брой – 40 т.

Участник, разработил детайлно вариантите за действие при различни природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР, получава 30 т.

Участник, който не е разработил детайлно различните варианти за действие на охранителите, съобразени с особеностите на обекта и не е посочил взаимодействие с органите на МВР, получава 10 т.

2. Показател 2 (Кц) – „Предложена месечна цена”, с максимален брой точки – 100 (сто).

Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена (обща месечна цена за охрана на обекта) – 100 точки.

Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$Кц = (\frac{Ц_{\min}(\text{лв.})}{Ц_{п}(\text{лв.})}) \times 100$$
, където :

“Кц” е оценка за “Предложена цена”;

“Ц_{min.}” е най-ниската предложена цена ;

“Ц_п” е цена на п- я участник.

Важно: В ценовата оферта на участниците трябва да бъде направен финансов разчет на разходи при образуването на цената за един охранител.

Максималната КО, която може да получи всеки участник е 100 (сто) точки.

Комисията класира участниците в низходящ ред на получените комплексни оценки на офертите им.

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка.

При равни комплексни оценки на първо място се класира участникът, чиято предлагана цена е по-ниска.

11. Други условия в съответствие с целите на конкурса:

Участниците в конкурса представят предложенията/ офертите си в запечатан, непрозрачен плик, с ненарушена цялост.

В плика се окомплектоват всички документи, посочени в т. 9.

Върху плика с офертата се изписва следната информация:

(1) Оферта за участие в конкурс за осигуряване на физическа охрана и пропускателен режим на 2 броя сгради на „БУЛ БИО – НЦЗПБ” ЕООД “,

(2) наименование (фирма) на участника; (3) адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес;

Всички документи в офертата следва да се представят на български език и да бъдат подписани от законния представител на участника или от изрично упълномощено от него лице с нотариално заверено пълномощно. Документите, представени във вид на копия следва да бъдат заверени, чрез поставяне на гриф „Вярно с оригинала“ и подпис на лицето, представляващо участника.

Приложените документи могат да бъдат на език, различен от български, но в този случай трябва да са придружени с точен превод на български език.

При проверка на съдържанието на тези документи версията им, преведена на български език, ще е с предимство.

Документът в превод на български език се заверява от представляващото участника лице чрез поставяне на гриф „Вярно с оригинала“ и полагане на подпис;

Оценката и класирането на офертите ще бъдат извършени в съответствие с Методиката за определяне на комплексна оценка на оферта – част от конкурсната документация;

Няма да бъдат оценявани и класирани оферти, които не съдържат документите, посочени в точка 9, и/или не са представени съгласно изискванията на документацията, както и оферти, които са подадени след изтичането на срока по т.7.

По собствена преценка „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД може да изиска от участниците да представят допълнения и/или изменения на предложенията им съобразно целите на конкурса, както и да проведе преговори с кандидатите, класирани до трето място. Оценката и класирането в този случай се извършват въз основа на допълнените и/или изменените предложения;

Участниците ще бъдат уведомени за резултатите от конкурса.

Утвърждавам конкурсната документация, която включва следните документи:

- 1. Заявление за участие в конкурса – Образец № 1;*
- 2. Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС - Образец № 2;*
- 3. Декларация по чл. 42, ал. 2, т. 2 от ЗМИП – Образец № 3;*
- 4. Декларация по образец за приемане на клаузите на проекта на Договор – Образец № 4;*
- 5. Ценово предложение – Образец № 5;*
- 6. Проект на Договор.*
- 7. Методиката за определяне на комплексна оценка на оферта.*

6.2.2024 г.

Х д-р Румен Кофинов

Signed by: ROUMEN PETEV KOFINOV

За „БУЛ БИО – НЦЗПБ“ ЕООД:
(д-р Румен Кофинов – управител)